|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UBND HUYỆN ĐẮK MIL****BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT** |  | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: /BC-BQL |  | *Đắk Mil, ngày tháng 10 năm 2024* |

**BÁO CÁO**

**Về tiến độ thực hiện, kết quả giải ngân; công tác bồi thường, giải**

**phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn huyện Đắk Mil**

**9 tháng đầu năm 2024**

Kính gửi: Ủy ban Nhân dân huyện Đắk Mil

Thực hiện Công văn số 2755/UBND-VP, ngày 04/10/2024 của UBND huyện Đắk Mil về việc Chuẩn bị báo cáo, tài liệu phục vụ hợp đánh giá tình hình KT-XH 9 tháng đầu năm, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2024. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất báo cáo với nội dung như sau:

**I. TỔNG QUAN CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN**

Năm 2024, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất (gọi tắt là Ban) được giao nhiệm vụ chủ đầu tư đối với 33 công trình (gồm: 05 công trình mở mới, 23 công trình chuyển tiếp, 05 công trình MTQG). Nguồn vốn Trung ương hỗ trợ: 04 công trình; Nguồn vốn ngân sách tỉnh: 05 công trình; Nguồn vốn ngân sách huyện: 19 công trình (Trong đó: Nguồn cân đối: 09 công trình, Nguồn thu sử dụng đất: 08 công trình); Nguồn sự nghiệp: 02 công trình; Nguồn vốn CTMTQG: 05 công trình (Bao gồm nguồn vốn Trung ương và nguồn vốn đối ứng ngân sách huyện).

Căn cứ theo Quyết định giao vốn số 1711/QĐ-UBND ngày 13/12/2023, số 321/QĐ-UBND ngày 20/3/2024, số 3127/QĐ-UBND ngày 04/6/2024 và số 917/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông, Quyết định số 3521/QĐ-UBND ngày 21/12/2023, số 1688/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 và số 1940/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND huyện Đắk Mil và các văn bản chuyển nguồn vốn từ 2023 sang 2024. Tổng số nguồn vốn được bố trí trong năm 2024 là 250,299 tỷ đồng, lũy kế giải ngân là 95,396 tỷ đồng, đạt 38,11% kế hoạch vốn được giao, cụ thể như sau:

*Đơn vị tính: Triệu đồng;*

| **Nguồn vốn** | **Mã nguồn vốn** | **Kế hoạch vốn** | **Giải ngân** | **Tỷ lệ** | **Ước giải ngân đến 31/12/2024** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nguồn Trung ương hỗ trợ | 43 | 79,443 | 27,023 | 34,02% | 79.443 |
| Nguồn ngân sách tỉnh | 42 | 32,317 | 15,904 | 49,21% | 32.317 |
| Nguồn ngân sách huyện  |  | 44,112 | 24,943 | 56,55% | 41,112 |
| *Trong đó:* |  |  |  |  |  |
|  *- Vốn cân đối Ngân sách* | *42* | *16,632* | *11,963* | *71,93%* | *16,632* |
|  *- Vốn thu sử dụng đất* | *44* | *7,654* | *2,645* | *34,56%* | *7,654* |
|  *- Vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư* | *12* | *19,826* | *10,335* | *52,13%* | *19,826* |
| Chương trình mục tiêu quốc gia |  | 94,427 | 27,525 | 29,15% | 94,427 |
| **TỔNG CỘNG** |  | **250,299** | **95,396** | **38,11%** | **250,299** |

**II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN DỰ ÁN, CÔNG TÁC GPMB, CÁC KHÓ KHĂN VƯỚNG MẮC VÀ ĐỀ XUẤT KIẾN NGHỊ**

**1. Các công trình vốn TW (04 công trình)**

**1.1. Hồ Đăk Klo ou, xã Đăk Lao**

- Tổng mức đầu tư: **81** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **81** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **69,77** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **20,050** tỷ đồng, giải ngân đến thời điểm: **9,323** đồng, đạt **46,5%** kế hoạch vốn. Vốn còn lại: **10,727** tỷ đồng. Dự kiến giải ngân đạt trên **90%** nguồn vốn được giao *(do công trình được bố trí đủ vốn để hoàn thành đưa vào sử dụng, bao gồm cả nguồn dự phòng)*.

- Tiến độ thực hiện dự án: Đang triển khai hoàn thiện các hạng mục đập trung chuyển, đường phục vụ quản lý, đường tránh ngập và một số vị trí chưa giải phóng mặt bằng xong. Luỹ kế khối lượng đạt **96%**; dự kiến hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng tháng 12/2024.

- Công tác GPMB: Đã hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng 5 đợt với tổng số hộ 51/54 hộ gia đình, cá nhân. Hiện nay còn 04 trường hợp chưa phê duyệt

- Khó khăn, vướng mắc: Luật Đất đai 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành nhưng đến nay UBND tỉnh chưa có hướng dẫn cụ thể về đơn giá tài sản, cây trồng, chính sách hỗ trợ theo Luật Đất đai 2024 nên chưa thể phê duyệt phương án theo quy định.

- Đề xuất kiến nghị: UBND tỉnh sớm ban hành văn bản hướng dẫn thực hiện theo Luật Đất đai 2024.

**1.2. Đường từ Quốc lộ 14 qua trung tâm hành chính mới đi tỉnh lộ 683**

 - Tổng mức đầu tư: **110** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **66** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **32,654** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **35** tỷ đồng *(có* *10 tỷ đồng cấp tại Quyết định số 321/QĐ-UBND, ngày 20/3/2024 chưa đúng quy định theo Công văn 3484/BTC-ĐT ngày 02/4/2024 của Bộ Tài chính; Số vốn này không tính vào lũy kế bố trí vốn và kế hoạch vốn 2024),* giải ngân: **5,042** tỷ đồng, đạt **14,41%** kế hoạch vốn. Vốn còn lại: **29,958** tỷ đồng

- Tiến độ thực hiện thi công: Tiến độ đạt 16% giá trị hợp đồng.

+ Theo kế hoạch giải ngân chủ đầu tư lập và tính toán thì tổng khối lượng có thể thi công với những đoạn đã bàn giao mặt bằng đạt khoảng **23** tỷ đồng.

+ Kinh phí GPMB có thể thực hiện **10** tỷ đồng *(nếu tỉnh ban hành kịp thời hướng dẫn về chính sách thực hiện công tác bồi thường GPMB, giá cây trồng, tài sản, vật kiến trúc).*

Như vậy, tổng nguồn vốn có thể giải ngân được trong năm là **30** tỷ đồng sau khi đã trừ tạm ứng. Với điều kiện thời tiết thuận lợi. Ban đã ban hành văn bản *(BC số 215/BC-BQL, ngày 23/9/2024)* đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư điều chỉnh giảm 15 tỷ đồng (bao gồm **10** tỷ cấp tại QĐ 321/QĐ-UBND, **5** tỷ cấp tại 1711/QĐ-UBND).

- Khó khăn, vướng mắc: Nhà thầu thi công không đảm bảo tiến độ được giao, cụ thể hạng mục cống thoát nước, bó vỉa, giải phân cách chưa thi công xong mặc dù đã đủ mặt bằng thi công, chủ đầu tư đã nhiều lần làm Văn bản đôn đốc nhưng nhà thầu vẫn chậm thực hiện.

- Tiến độ giải phóng mặt bằng: Đã phê duyệt phương án GPMB đợt 1 - Đất tổ chức (công ty Cà phê thuận An) đã chi trả tiền và bàn giao mặt bằng để thi công xây dựng CT. Đã hoàn thiện công tác kiểm đếm 50/51 trường hợp.

\* Khó khăn vướng mắc: Chưa xây dựng khu đất TĐC và giá đất tái định cư (qua rà soát dự kiến có 23 trường hợp cần giao đất tái định cư). Bà Phan Thị Hiếu không phối hợp kiểm đếm, Ngày 25/9/2024 UBND xã Đắk Lao tổ chức vận động gia đình phối hợp kiểm đếm nhưng hộ dân vắng mặt có lý do.

\* Đề xuất kiến nghị: UBND tỉnh sớm ban hành văn bản hướng đẫn theo Luật Đất đai 2024.

**1.3.Đường giao thông xã Đức Minh đi xã Đức Mạnh, huyện Đắk Mil (Đ16)**

- Tổng mức đầu tư: **81** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **48,3** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **36,399** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **22** tỷ đồng, giải ngân đến thời điểm: **12,392** tỷ đồng, đạt **56,33%** kế hoạch vốn. Vốn còn lại: **9,608** tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng **20%** giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư tiếp tục đôn đốc nhà thầu tiến hành thi công.

\* Khó khăn, vướng mắc: Hiện tại mặt bằng để thực hiện dự án đã bàn giao cho nhà thầu thi công được **1km/1,777,27km**, đảm bảo triển khai trong năm 2024. Tuy nhiên, thời gian bàn giao trúng vào tháng 7 mưa kéo dài, nên công việc thi công ngoài công trường có đình trệ, thi công dán đoạn. Nhà thầu sớm triển khai đồng bộ đảm bảo giải ngân vốn năm 2024. Dự án được phê duyệt năm 2021, quá trình triển khai do giá đất tăng đột biến cho nên phát sinh chi phí mặt bằng từ **17** tỷ đồng theo phê duyệt lên khoảng **45,65** tỷ đồng (vượt **28,65** tỷ đồng so với phê duyệt).

\* Đề xuất kiến nghị: Đề nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư để thực hiện dự án hoặc cho phép điều chỉnh giảm quy mô đầu tư, cắt giảm một số hạng mục để dùng kinh phí vào công tác GPMB.

- Lĩnh vực GPMB: Đã phê duyệt 02 đợt với tổng số 30 hộ gia đình, cá nhân, tổng số tiền phê duyệt là 20,420 tỷ đồng; diện tích đất bị ảnh hưởng: 33.265,1 m2.

\* Khó khăn vướng mắc:

- Đợt 1: 04 trường hợp thuộc địa phận thị trấn không đồng ý nhận tiền và bàn giao mặt bằng theo quy định. UBND huyện đã tổ chức đối thoại để lắng nghe tâm tư nguyện vọng của người dân nhưng các hộ gia đình nói trên vẫn không đồng thuận phương án.

- Đợt 2: Đã thực hiện chi trả tiền BTGPMB cho 02 trường hợp/19 trường hợp. Còn lại 17 trường hợp chưa thực hiện chi trả tiền BT do không đảm bảo kinh phí thực hiện chi trả.

- Giá đất cụ thể một số thửa đất còn sai sót nên chưa thể lập phương án bồi thường. Ban đã đề nghị đơn vị tư vấn điều chỉnh đối với những thửa đất còn sai sót lần 2 tuy nhiên đến nay chưa có kết quả.

- Chưa xây dựng khu đất tái định cư, chưa xác định giá đất cụ thể để giao đất tái định cư cho các trường hợp bị thu hồi đất ở.

**1.4. Nâng cấp các trục đường giao thông chính thị trấn Đắk Mil**

Tổng mức đầu tư **73,5** tỷ đồng; vốn năm 2024 được kéo dài **2,393** tỷ đồng. Hiện giải ngân **0,266** tỷ đồng, đạt **11,11%** kế hoạch. Công trình này đã thi công xong, hiện đang lập thủ tục quyết toán. Chủ đầu tư đang rà soát các khoản mục chi, công nợ để thanh toán. Số vốn sau thanh toán còn dư đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư điều chuyển cho công trình khác.

**2.** **Các công trình vốn tỉnh (07 công trình)**

**2.1. Đường giao thông liên xã Đăk R'La đi xã Đăk N'Rót, huyện Đăk Mil**

- Tổng mức đầu tư: **49,407** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **30,5** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **30,395** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **5,5** tỷ đồng, giải ngân: **5,5** tỷ đồng, đạt **100%** kế hoạch.

- Tiến độ thực hiện: Tiến độ đạt **96%** giá trị hợp đồng. Ngày hoàn thành dự kiến: 10/12/2024.

 \* Khó khăn, vướng mắc: Chưa có mặt bằng các đoạn nắn cong để đảm bảo bán kính cong tối thiểu và mương thoát nước.

- Lĩnh vực GPMB: Đã thực hiện xong công tác kiểm đếm, đã lập phương án và công khai xong phương án dự thảo bồi thường GPMB; Đang thu thập, hoàn thiện hồ sơ để trình hội đồng thẩm định.

\* Khó khăn, vướng mắc: Quá trình thu thập hồ sơ của các hộ dân gặp nhiều khó khăn do dân sống rải rác, xâm canh, không tập trung. Không có vốn để thực hiện chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

\* Đề xuất kiến nghị**:** Đề nghị cấp đủ nguồn vốn để triển khai.

**2.2. Đường giao thông từ cửa khẩu Đăk Per xã Thuận An đi tỉnh lộ 3 (ĐT.683) xã Đức Minh, huyện Đăk Mil (Giai đoạn 1)**

- Tổng mức đầu tư: **36** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **26,533** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **20,393** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **6,333** tỷ đồng, giải ngân: **0,193** tỷ đồng, đạt **3%** kế hoạch. Vốn còn lại: **6,140** tỷ đồng. Dự kiến giải ngân đạt 100% kế hoạch

- Tiến độ thực hiện dự án: Hiện nay dự án đang triển khai chi trả tiền đền bù cho các hộ dân để có mặt bằng thi công. Khối lượng thi công ước đạt 45% giá trị hợp đồng.

- Lĩnh vực GPMB: Còn 04 hộ gia đình, cá nhân chưa có giá đất cụ thể.

\* Khó khăn vướng mắc**:** Không

**2.3. Đường liên xã Đức Mạnh - Đức Minh - Đắk Sắk (Từ Quốc lộ 14 đi tỉnh lộ 682)**

- Tổng mức đầu tư: **18** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **14,284** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **6,1** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **8,284** tỷ đồng, giải ngân: **0,1** tỷ đồng, đạt **1%** kế hoạch. Còn lại: **8,184** tỷ đồng

- Tiến độ thực hiện dự án:  Khối lượng lũy kế đạt **48%** giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư tiếp tục đôn đốc nhà thầu tiến hành thi công. Công trình mới được cấp vốn theo Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông, nhà thầu đang gấp rút thi công nghiệm thu công trình. ***Dự kiến sẽ giải ngân hết nguồn vốn được cấp.***

**2.4. Trụ sở làm việc UBND xã Đức Minh**

- Tổng mức đầu tư: **18** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **4,85** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **4,85** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **2** tỷ đồng, giải ngân: **2** tỷ đồng, Đạt **100%** kế hoạch vốn.

- Tiến độ thực hiện dự án:Đang hoàn thiện công trình, đạt 95% giá trị hợp đồng.

**2.5. Cải tạo nhà ngục Đắk Mil**

- Tổng mức đầu tư: **10** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **9,7** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **9,175** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **6,2** tỷ đồng, giải ngân: **5,675** tỷ đồng, đạt **92%** kế hoạch vốn. Vốn còn lại: **0,525** tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Đang trình Sở Xây dựng nghiệm thu đưa vào sử dụng. Công trình mới được cấp vốn theo Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông, các đơn vị nhận thầu đang gấp rút hoàn thiện hồ sơ thanh toán.

**2.6. Đường Liên xã Đức Minh - Thuận An, huyện Đăk Mil**

- Tổng mức đầu tư: **25** tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: **5,822** tỷ đồng, lũy kế giải ngân: **4,257** tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: **4** tỷ đồng, giải ngân: **2,436** tỷ đồng, đạt **61%** kế hoạch vốn. Vốn còn lại: **1,564** tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện: Đang thi công hạng mục móng đường tại Km+00 đến Km+1800.

- Lĩnh vực GPMB: Đang phối hợp với các cơ quan thực hiện khảo sát, đánh giá sự cần thiết đo đạc chỉnh lý bản. Đơn vị đang triển khai công tác kiểm đếm tài sản kiến trúc, cây trồng của các hộ dân bị ảnh hưởng.

\* Khó khăn, vướng mắc: Kinh phí GPMB được bố trí là **4,2** tỷ không đảm bảo để thực hiện bồi thường cho các hộ dân.

\* Kiến nghị: Đề nghị UBND tỉnh cho điều chỉnh tăng tổng mức để đảm bảo kinh phí GPMB.

**2.7. Nâng cấp đường Đắk Rla – Long Sơn.**

- Tổng mức đầu tư 42 tỷ đồng. Công trình đã phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, chủ đầu tư đã trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công; tuy nhiên công trình chưa được bố trí vốn để thực hiện nên UBND tỉnh chưa phê duyệt kế hoạch lựa cọn nhà thầu.

- Công trình đã được phê duyệt bổ sung kế hoạch vốn giai đoạn 2021-2025 tại Nghị quyết 07/NQ-HĐND, ngày 29/3/2024 nhưng chưa được bố trí vốn để triển khai, thực hiện.

**3. Các công trình vốn huyện**

**3.1. Đường vành đai Hồ Tây (Giai đoạn 2); Hạng mục: Vỉa hè, hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng (Từ đường Nguyễn Du đến đường đi QL14)**

- Tổng mức đầu tư: 35 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 35 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 23,321 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 11,679 tỷ đồng (Chưa được nhập Tabmis do phải đợi ý kiến phê duyệt kéo dài vốn của HĐND tỉnh). Giải ngân: 0 đồng, đạt 0% kế hoạch vốn. Vốn còn lại: 11,679 tỷ đồng.

**-** Thời gian thực hiện: Ngày khởi công: 01/10/2021; Ngày hoàn thành: 20/02/2023 và đã gia hạn đến 31/12/2025.

**-** Công trình mới được chuyển nguồn vốn theo Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND huyện Đắk Mil. Tuy nhiên, nguồn vốn cần Nghị Quyết phê duyệt của HĐND tỉnh để giải ngân. UBND huyện sẽ giao Ban tiến hành nghiệm thu thanh toán sau khi nguồn vốn được chuyển nguồn.

- Tiến độ thực hiện dự án: Đang thi công cấp phối đá dăm lớp trên, đạt 82% tổng khối lượng hợp đồng.

- Lĩnh vực GPMB:

+ Đối với địa phận thị trấn: UBND huyện đã phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng 19 hộ (đợt 1) và đã chi trả tiền 18/19 trường hợp, 1 hộ không đồng ý nhận tiền. Quá trình giải phóng mặt bằng đã có 08 trường hợp hiến đất. Đợt 2 chuẩn bị phê duyệt phương án 23 hộ (26 thửa).

+ Địa phận xã Thuận An, Đắk Lao: Đã phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường giải phóng mặt bằng đoạn qua địa bàn xã Thuận An, xã Đắk Lao tại Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 03/4/2024.

**3.2. Đường Lê Lợi**

- Tổng mức đầu tư: 38 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 12,577 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 11,577 đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 1 tỷ đồng (Chưa được nhập TABMIS), Giải ngân: 0 đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án:  Khối lượng lũy kế đạt 50% giá trị hợp đồng. Hiện tại đang vướng mặt bằng thi công, năm 2024 là năm cuối thực hiện dự án, tuy nhiên mặt bằng đến nay vẫn chưa đảm bảo.

- Lĩnh vực GPMB: Đã hoàn thành nhập dự thảo phương án bồi thường theo Luật Đất đai 2013. Tuy nhiên ngày 01/8/2024 Luật Đất đai 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành nhưng UBND tỉnh chưa có hướng dẫn cụ thể về tài sản, cây trồng, chính sách hỗ trợ theo Luật Đất đai 2024 nên chưa phê duyệt phương án theo quy định.

\* Khó khăn, vướng mắc:

**-** Chưa xây dựng khu tái định cư, giá đất tái định cư (dự kiến 01 trường hợp cần giao đất tái định cư).

**-** UBND tỉnh chưa có hướng dẫn cụ thể về tài sản, cây trồng, chính sách hỗ trợ theo Luật Đất đai 2024 nên đơn vị chưa thể công khai phương án dự thảo như quy định.

\* Đề xuất kiến nghị: UBND tỉnh sớm ban hành các Quyết định theo Luật Đất đai 2024 và Nghị định hướng dẫn.

**3.3.** **Cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Trãi**

- Tổng mức đầu tư: 31 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 10,427 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 9,427 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 1 tỷ đồng (Chưa được nhập TABMIS), giải ngân: 0 đồng. Vốn còn lại: 1 tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án:  Khối lượng lũy kế đạt 50% giá trị hợp đồng. Hiện tại đang vướng mặt bằng thi công, năm 2024 là năm cuối thực hiện dự án, tuy nhiên mặt bằng đến nay vẫn chưa đảm bảo.

\* Lĩnh vực GPMB: Công tác lập phương án: Đã công khai phương án dự thảo đợt 1 (61 trường hợp), công khai ngày 15/7/2024, kết thúc công khai 05/8/2024.

\* Khó khăn, vướng mắc:Ngày 01/8/2024, Luật Đất đai 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành thì UBND tỉnh chưa có hướng dẫn cụ thể về tài sản, cây trồng, chính sách hỗ trợ theo Luật Đất đai 2024 nên chưa phê duyệt phương án theo quy định.

\* Đề xuất kiến nghị: UBND tỉnh sớm ban hành các Quyết định theo Luật Đất đai 2024 và Nghị định hướng dẫn.

**3.4. Đường từ đường Lê Duẩn đi Trụ sở UBND xã Đức Minh mới (giai đoạn 1)**

- Tổng mức đầu tư: 20 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 4,293 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 3,639 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 0,654 tỷ đồng, đạt 100% kế hoạch vốn.

- Tiến độ thực hiện dự án: Hiện chưa có mặt bằng để thi công. Hiện tại nhà thầu đang đúc cống, bó vỉa.

\* Lĩnh vực GPMB:

\* Tiến độ thực hiện: UBND huyện đã phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và quyết định thu hồi đất.

\* Khó khăn, vướng mắc**:** Nguồn vốn chưa đủ để thưc hiện chi trả cho các hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án.

**3.5.** **Cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường nối từ đường Trần Phú đi QL 14C**

- Tổng mức đầu tư: 7 tỷ đồng,lũy kế bố trí vốn: 4,548 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 4,548 tỷ đồng. Năm 2024 chưa được bố trí vốn.

- Tiến độ thực hiện dự án**:** Đang hoàn thiện hồ sơ trình phòng KTHT nghiệm thu đưa vào sử dụng.

**3.6. Trường TH Bi Năng Tắc; Nhà lớp học 12 phòng 03 tầng, khu vệ sinh**

**-** Tổng mức đầu tư: 8 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 8 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 7,727 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 3,1 tỷ đồng, giải ngân: 2,827 đồng, đạt 91,21% kế hoạch vốn. Vốn còn lại: 0,273 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang đối chiếu để làm phê duyệt quyết toán công trình.

**3.7.** **Trường TH Nguyễn Bá Ngọc: Hạng mục: Nhà lớp học 12 phòng 3 tầng, nhà vệ sinh**

**-** Tổng mức đầu tư: 8 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 8 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 7.899 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 0,105 đồng, giải ngân: 0,005 tỷ đồng. Đạt 4,92% kế hoạch vốn năm 2024. Vốn còn lại: 0,099 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đã trình nghiệm thu công tác PCCC để nghiệm thu quyết toán.

**3.8**. **Nhà làm việc Công an xã Đức Minh**

**-** Tổng mức đầu tư: 3,5 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 3 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 2,352 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2023: 2 tỷ đồng, giải ngân: 1,352 tỷ đồng, đạt 67,61% kế hoạch vốn 2024. Vốn còn lại: 0,648 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang vào công tác hoàn thiện, đạt 70% giá trị hợp đồng.

**3.9. Nâng cấp, cải tạo, sửa chữa Trụ sở HĐND và UBND huyện Đắk Mil**

- Tổng mức đầu tư: 6,6 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 5 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 1,991 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 5 tỷ đồng (Mới nhập TABMIS được 2,5 tỷ đồng), giải ngân: 1,991 tỷ đồng, đạt 39,82% kế hoạch vốn. Vốn còn lại: 3.009 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang thi công đạt 62% giá trị hợp đồng.

**3.10. Trường TH Nguyễn Văn Trỗi, xã Thuận An; Hạng mục: Nhà Lớp học 08 phòng (02 tầng)**

**-** Tổng mức đầu tư: 5,5 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 3,919 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 1,493 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 3,919 tỷ đồng, giải ngân: 1,493 tỷ đồng, đạt 38,09% kế hoạch. Vốn còn lại: 2,426 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang hoàn thiện các hạng mục công trình, đạt 90% giá trị hợp đồng.

**3.11**. **Nhà làm việc Công an xã Đức Mạnh**

- Tổng mức đầu tư: 3,5 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 1,5 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 1,198 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 1,5 tỷ đồng, Giải ngân: 1,198 tỷ đồng, đạt 79,89% kế hoạch. Vốn còn lại: 0,302 tỷ đồng.

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang chờ UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án.

\* Lĩnh vực GPMB:Đã phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất để triển khai các bước tiếp theo.

**3.12**. **Nhà làm việc Công an xã Long Sơn**

- Tổng mức đầu tư:3,5 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 1,5 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 1,202 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 1,5 tỷ đồng, giải ngân: 1,204 tỷ đồng, đạt 80,3% kế hoạch. Vốn còn lại: 0,296 tỷ đồng

**-** Tiến độ thực hiện dự án: Đang thi công hạng mục móng, đạt 10% giá trị hợp đồng.

**3.13. Các công trình còn lại**

Các công trình đã hoàn thành, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất đã nộp hồ sơ đề nghị thẩm tra quyết toán hoàn thành. Ngày 25/7/2024, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất gửi Tờ trình số 97/TTr-BQL về việc đề nghị điểu chuyển kế hoạch vốn không sử dụng năm 2024, trong đó:

**-** Trường THCS Lê Lợi; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng, Phòng thư viện, phòng thiết bị: 0,316 tỷ đồng;

**-** Trường Mẫu giáo Hoa Pơ Lang; Hạng mục: Nhà đa chức năng, sân, nhà bảo vệ, nhà hiệu bộ, nhà ăn: 0,085 tỷ đồng;

**-** Trường THCS Hoàng Văn Thụ; Hạng mục: Lớp học 8 phòng (2 tầng), 02 Phòng thư viện: 0,225 tỷ đồng.

**3.14**. **Các công trình mới được chuyển nguồn vốn theo Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND huyện Đắk Mil**

**-** Các trục đường nội đồng vùng sản xuất xoài xã Đắk Gằn: 0,249 tỷ đồng;

**-** Trụ sở làm việc UBND xã Đức Minh (Đối ứng vốn GPMB): 0,314 tỷ đồng;

**-** Trục đường còn lại của Hoa viên khu dân cư tổ dân phố 13: 0,044 tỷ đồng.

Các công trình trên đã hoàn thiện công việc thi công xây dựng, chi trả tiền đền bù giải phóng mặt bằng cho các hộ dân trong diện ảnh hưởng. Dự kiến đơn vị sẽ không giải ngân hết số vốn được chuyển nguồn. Sau kiểm tra, đối chiếu, đơn vị sẽ gửi tờ trình đề nghị điều chuyển nguồn vốn sang các công trình khác. Tuy nhiên, nguồn vốn trên hiện chưa được phép chuyển nguồn do đang chờ Nghị quyết phê duyệt của HĐND tỉnh.

**4**. **Các dự án nguồn vốn sự nghiệp**

**4.1. Sửa chữa, nâng cấp đường giao thông từ tỉnh lộ 682 đi xã Đắk Sắk**

 - Tổng mức đầu tư: 4,9 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 4,836 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 1,326 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 4,836 tỷ đồng, giải ngân: 1,326 tỷ đồng, đạt 27,42% kế hoạch. Vốn còn lại: 3,510 tỷ đồng.

**4.2. Sửa chữa đường từ bon Jun Juh đi Quốc lộ 14**

 - Tổng mức đầu tư: 14,990 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 14,990 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 9,009 đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 14,990 tỷ đồng, giải ngân: 9,009 đồng, đạt 60,10% kế hoạch. Vốn còn lại: 5,981 tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng 80% giá trị hợp đồng, hiện tại đang vướng công tác GPMB.

**5**. **Các dự án thuộc chương trình MTQG**

**5.1 Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới**

**5.1.1. Đường từ QL 14 nối đường liên xã Đức Minh - Thuận An (GĐ 1)**

- Tổng mức đầu tư: 76 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 76 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 33,762 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 44,576 tỷ đồng, giải ngân: 2,339 tỷ đồng, đạt 5,25% kế hoạch. Vốn còn lại: 42,237 đồng.

Công trình dự kiến không giải ngân hết nguồn vốn được cấp. Đơn vị đã trình điều chuyển nguồn vốn (29 tỷ) sang các công trình khác.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng 75% giá trị hợp đồng, hiện tại đang vướng công tác GPMB (Ban đang trình phê duyệt phương án, còn tồn tại 02 hộ chưa phối hợp kiểm đếm tài sản).

**5.2. Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi**

**5.2.1. Dự án định canh định cư tập trung xã Đắk RLa, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông**

- Tổng mức đầu tư: 79,950 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 61,590 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 55,273 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 18,963 tỷ đồng, giải ngân: 12.646 tỷ đồng, đạt 66,69% kế hoạch. Vốn còn lại: 6,317 tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng 55% giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư tiếp tục đôn đốc nhà thầu tiến hành thi công.

**-** Khả năng giả ngân: Đến 30/10/2024 đạt 70% kế hoạch vốn và đến 31/12/2024 đạt 100% kế hoạch vốn.

- Khó khăn: Do ảnh hưởng bão, áp thấp nhiệt đới nên công việc thi công ngoài công trường có đình trệ, thi công gián đoạn.

**5.2.2.** **Ổn định dân cư vùng đặc biệt khó khăn bon Đắk Sắk và bon Đắk Mâm, xã Đắk Sắk, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông**

- Tổng mức đầu tư: 58 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 44,202 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 38,141 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 10,360 tỷ đồng, giải ngân: 4,299 tỷ đồng. Đạt 41,49% kế hoạch. Vốn còn lại: 6,061 tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng 47% giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư tiếp tục đôn đốc nhà thầu tiến hành thi công.

- Khả năng giải ngân: Đến 30/10/2024 đạt 70% kế hoạch vốn và đến 31/12/2024 đạt 100% kế hoạch vốn.

- Khó khăn: Do ảnh hưởng bão, áp thấp nhiệt đới nên công việc thi công ngoài công trường có đình trệ, thi công dán đoạn.

**5.2.3. Dự án định dân cư vùng đặc biệt khó khăn Bon Đắk Láp, xã Đắk Gằn và Bon Jun Juh, xã Đắk Đức Minh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông**

- Tổng mức đầu tư: 49,050 tỷ đồng, lũy kế bố trí vốn: 33,114 tỷ đồng, lũy kế giải ngân: 21,179 tỷ đồng. Kế hoạch vốn năm 2024: 20,150 tỷ đồng, giải ngân: 8,215 tỷ đồng, đạt 40,77 % kế hoạch vốn. Vốn còn lại: 11,935 tỷ đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án: Khối lượng lũy kế đạt khoảng 45% giá trị hợp đồng. Chủ đầu tư tiếp tục đôn đốc nhà thầu tiến hành thi công.

- Khả năng giả ngân: Đến 30/10/2024 đạt 70% kế hoạch vốn và đến 31/12/2024 đạt 100% kế hoạch vốn.

- Khó khăn: Do ảnh hưởng bão, áp thấp nhiệt đới nên công việc thi công ngoài công trường có đình trệ, thi công gián đoạn.

**III. Công tác đấu giá quyền sử dụng đất**

**-** Đối với các lô đất tại tổ dân phố 5 thị trấn Đắk Mil UBND huyện đã công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 3650/QĐ-UBND ngày 30/8/2024; Quyết định số 3973/QĐ-UBND ngày 11/9/2024. Kết quả: Đấu giá thành công 7 lô đất; Tổng diện tích 1.304,3 m2; Số tiền trúng đấu giá: 8.641.239.500 đồng. Đến nay Chi cục thuế khu vực Đắk Mil - Đắk Song đã ban hành Thông báo nộp tiền sử dụng đất và các nghĩa vụ tài chính liên quan. Sau khi người sử dụng đất thực hiện xong nghĩa vụ tài chính, cơ quan thuế sẽ thông báo đến cơ quan Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và bàn giao đất tại thực địa theo quy định.

**-** Đối với các lô đất đã được UBND tỉnh điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng đô thị Đắk Mil đến năm 2030 tại Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 15/8/2024. UBND huyện đã chỉ đạo Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất báo cáo khó khăn vướng mắc trong công tác đấu giá quyền sử dụng đất đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông và các Sở ngành hướng dẫn thực hiện (Báo cáo số 192/BC-BQL ngày 28/8/2024).

Trên đây là Báo cáo của UBND huyện Đắk Mil về tiến độ thực hiện dự án, kết quả giải ngân; công tác bồi thường GPMB các công trình, dự án mà Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất làm Chủ đầu tư để UBND tỉnh được biết và chỉ đạo./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- CT, các PCT UBND huyện;- Lưu: VT, TH (O). |  **GIÁM ĐỐC** **Trần Quang Vui** |